



Муниципальное образование «Город Birobidzhan»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.01.2018

№ 2

г. Birobidzhan

О мероприятиях по реализации приоритетного проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169, методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр, Уставом муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области, в целях обеспечения участия муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области в реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» мэрии города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах» (приложение № 1).

1.2. Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах» (приложение № 2).

1.3. Порядок обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах» (приложение № 3).

1.4. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству общественной территории, включенной в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах» (приложение № 4).

2. Уполномочить управление по внутренней политике мэрии города (далее - Управление) на осуществление функции по организации и проведению отбора дворовых территорий и общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах, для включения в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах».

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Мэр города

Е.В. Коростелев

Порядок
и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений
о включении общественной территории в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды» в муниципальном
образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-
2022 годах»

1. Общие положения

1.1. Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах» (далее - Порядок) устанавливает процедуру и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении общественной территории в муниципальную программу.

1.2. Общественная территория - территория муниципального образования, которая постоянно доступна для общего пользования, в том числе площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, парк и иная территория муниципального образования, используемая населением муниципального образования бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятий спортом и т.п.) (далее - Общественная территория).

2. Порядок и сроки представления предложений
о включении Общественной территории в муниципальную программу

2.1. Предложения о включении общественной территории в муниципальную программу вносятся любым(и) заинтересованным(и) гражданином(нами) и (или) организациями (далее - предложения) подаются в свободной форме в бумажном виде по адресу: 679000, г. Биробиджан, ул. Ленина, 29, кабинет 105, или направлены на электронную почту gorod@biradm.ru с пометкой «Общественная территория» по форме согласно приложению к Порядку или в другой произвольной форме.

2.2. К предложению прилагается перечень предполагаемых работ на общественной территории, подлежащей благоустройству.

2.3 Поступившие в управление по внутренней политики мэрии города (далее - Управление) предложения регистрируются в день их поступления в журнале регистрации предложений с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления предложения, адреса общественной территории, подлежащей благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя, наименование организации.

2.4. Предложения подаются в срок с 09.01.2018 по 09.02.2018 с 10.00 до 13.00 часов и с 15.00 до 17.00 часов ежедневно за исключением суббот и воскресений.

3. Порядок и сроки рассмотрения и оценки предложений о включении общественной территории в муниципальную программу

3.1. Управление в течение двух рабочих дней со дня регистрации поступившего предложения рассматривает его и при отсутствии оснований для отказа в принятии предложения, предусмотренных пунктом 3.2 Порядка, включает общественную территорию, содержащуюся в предложении, в перечень общественных территорий для оценки.

При наличии оснований для отказа в принятии предложения, предусмотренных пунктом 3.2 Порядка, Управление в течение пяти рабочих дней со дня регистрации предложения направляет уполномоченному представителю, представившему предложение, письменный отказ в принятии предложения.

3.2. Основанием для отказа в принятии предложения является несоответствие предложения требованиям, предусмотренным пунктами 1.2, 2.2, 2.4 Порядка.

3.3. Сформированный адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах (далее - адресный перечень общественных территорий), направляется на рассмотрение общественной комиссии.

3.4. Общественная комиссия в течение семи рабочих дней со дня поступления адресного перечня общественных территорий:

- рассматривает и оценивает его исходя из результатов инвентаризации общественных территорий;

- осуществляет подготовку рекомендаций по изменению (дополнению) адресного перечня общественных территорий.

3.5. Протокол общественной комиссии в течение трех рабочих дней со дня его подписания размещаются на официальном сайте муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в сети Интернет.

3.6. Адресный перечень общественных территорий включается в муниципальную программу с учетом рекомендаций общественной комиссии исходя из планируемого объема средств на финансовое обеспечение выполнения мероприятий муниципальной программы.

Форма предложения

Предложение

о включении общественной территории в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды» в муниципальном
образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-
2022 годах»

Предлагаю(ем) включить в муниципальную программу _____

(указать адрес общественной территории)

Благоустройство данной общественной территории обусловлено:

(описание проекта (не более 3 страниц) - описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей поселения: характеристика существующей ситуации и описание проблемы; необходимость выполнения проекта; круг людей, которых касается проблема; актуальность проблемы для поселения, общественная значимость. Ожидаемые результаты проекта: практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения проекта)

Приложение:

1. Перечень предполагаемых работ на общественной территории, подлежащей благоустройству.

Представитель _____
(подпись)

_____ (фамилия и инициалы)

Фамилия, имя, отчество представителя(ей), наименование организации: _____

Местонахождение организации (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства): _____

Номер контактного телефона: _____

Приложение № 2
к постановлению мэрии
города
от 10.01.2018 № 2

Порядок
общественного обсуждения проекта муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды» в муниципальном
образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-
2022 годах»

1. Общие положения

1.1. Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах» (далее - Порядок) определяет форму, порядок и сроки проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы.

1.2. Общественное обсуждение проекта муниципальной программы проводится в целях информирования граждан, организаций и общественных объединений о разработанном проекте муниципальной программы, выявления и учета их мнения о проекте муниципальной программы.

1.3. В обсуждении проекта принимают участие граждане, достигшие возраста 18 лет, проживающие на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, организации и общественные объединения, зарегистрированные на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

1.4. Общественное обсуждение проекта муниципальной программы осуществляется в форме открытого размещения проекта муниципальной программы на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в сети Интернет.

1.5. Результаты общественного обсуждения носят рекомендательный характер.

2. Формы участия граждан, организаций
и общественных объединений в обсуждении

2.1. Участники общественного обсуждения проекта муниципальной программы подают свои предложения в письменной форме или в форме электронного обращения согласно приложению к Порядку.

3. Порядок и сроки внесения гражданами, организациями и общественными объединениями предложений

3.1. Представленные предложения от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы принимаются после опубликования проекта муниципальной программы.

3.2. Срок проведения общественного обсуждения составляет 30 дней со дня размещения проекта муниципальной программы на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в сети Интернет

3.3. Предложения по проекту муниципальной программы принимаются в свободной форме в бумажном виде по адресу: 679000, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 25, Управление ЖКХ мэрии города или направлены на электронную почту jkh@biradm.ru с пометкой «Общественная территория» по форме согласно приложению к Порядку или в другой произвольной форме.

3.4. Прием предложений осуществляется в рабочие дни с понедельника по пятницу с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 18.00 часов. Контактный телефон: 8 (42622) 4-13-44.

4. Порядок рассмотрения предложений граждан, организаций и общественных объединений

4.1. Обобщение и оценка предложений от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы осуществляется общественной комиссией.

4.2. Предложения от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы, поступающие в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации.

4.3. Предложения от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

4.4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия осуществляет подготовку рекомендаций по принятию либо отклонению предложений.

4.5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений, рекомендуемых для принятия.

Представленные для рассмотрения и оценки предложения от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы по результатам заседания общественной комиссии включаются в муниципальную программу.

В случае отсутствия замечаний проект муниципальной программы изменению не подлежит.

4.6. Уполномоченные представители заинтересованных лиц вправе участвовать при рассмотрении их предложений на заседаниях общественной комиссии.

4.7. По просьбе уполномоченных представителей заинтересованных лиц им в письменной форме сообщается о результатах рассмотрения их предложений.

Форма предложения

Предложение
по проекту муниципальной программы «Формирование комфортной
городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области в 2018-2022 годах»

Дата _____

Куда: в управление жилищно-коммунального хозяйства мэрии города
г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 25

Наименование заинтересованного лица _____

Местонахождение заинтересованного лица (юридический адрес и (или)
почтовый адрес) _____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

Паспортные данные (для физического лица) _____

Номер контактного телефона (факса) _____

Изучив проект муниципальной программы предлагаем:

(кратко изложить суть предложения, обоснования необходимости его принятия, включая
описание проблем, указать круг лиц, интересы которых будут затронуты)

К предложениям прилагаются документы на _____ л.

_____ (подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего предложение по проекту муниципальной программы)

Порядок
обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах»

1. Общие положения

1.1. Порядок обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах» (далее - Порядок) устанавливает процедуру обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в муниципальную программу.

1.2. Дизайн-проект благоустройства общественной территории - графический и текстовый материал, включающий в себя концепцию проекта благоустройства общественной территории, визуализированное изображение общественной территории, представленное в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, в том числе с указанием перечня элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории (далее – дизайн-проект).

2. Порядок обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в муниципальную программу

2.1. В целях учета общественного мнения управлением по внутренней политике мэрии города организуется общественное обсуждение дизайн-проекта с привлечением экспертов, потенциальных инвесторов, иных заинтересованных лиц.

Общественное обсуждение осуществляется на стадиях:

- предпроектного анализа и формирования дизайн-проекта (оценка существующего положения, выявление индивидуальных особенностей и проблем общественной территории, сбор исходных данных, а также идей и пожеланий заинтересованных лиц по преимущественным видам

использования общественной территории, общим подходам к функциональному зонированию, организации движения, освещению, озеленению);

- разработки принципиальных архитектурно-дизайнерских и функционально-планировочных решений, определяющих облик, характер и виды использования общественной территории;

- разработки дизайн-проекта в полном объеме.

2.2. Дизайн-проект размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в сети Интернет.

2.3. Общественное обсуждение дизайн-проекта осуществляется с использованием следующих доступных методов взаимодействия с общественностью: анкетирование, опросы, проведение встреч с отдельными группами пользователей, проведение оценки эксплуатации территории и др.

2.4. В ходе используемых форматов общественного обсуждения осуществляется видеозапись соответствующего мероприятия, по итогам его проведения управление по внутренней политики мэрии города формирует и обеспечивает опубликование отчета на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в сети Интернет.

2.5. Дизайн-проект, получивший положительную оценку по результатам общественного обсуждения, представляется управлением по внутренней политики мэрии города на рассмотрение общественной комиссии.

2.6. Общественная комиссия в течение семи рабочих дней со дня представления дизайн-проекта рассматривает его и осуществляет подготовку рекомендаций по утверждению либо отклонению дизайн-проекта.

2.7. Протокол общественной комиссии в течение трех рабочих дней со дня его подписания размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в сети Интернет.

2.8. Дизайн-проект с учетом решения общественной комиссии утверждается главой муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

2.9. Утвержденный дизайн-проект размещается на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в сети Интернет.

Приложение № 4
к постановлению мэрии
города
от 10.01.2018 № 2

Порядок аккумулирования и расходования
средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение
дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий,
включенных в муниципальную программу «Формирование комфортной
городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области в 2018-2022 годах»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, и механизм контроля за их расходованием (далее – Порядок) разработан в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169, Методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.02.2017 № 114, Правилами предоставления и распределения в 2017 году субсидий из федерального бюджета и областного бюджета бюджетам муниципальных образований Еврейской автономной области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Еврейской автономной области по реализации муниципальных программ формирования современной городской среды утвержденными постановлением Правительства Еврейской автономной области от 14.04.2017 № 148-пп.

1.2. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – дворовые территории), механизм

контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового и (или) трудового участия граждан, в выполнении указанных работ.

1.2. Для целей настоящего Порядка:

1.2.1. Под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

1.2.2. Под формой финансового участия понимается доля финансового участия граждан (организаций, заинтересованных лиц) в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном гражданами (организациями, заинтересованными лицами), в случае, если принято решение о таком участии.

При этом доля участия определяется, как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

1.2.3. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность граждан (организаций, заинтересованных лиц), имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

Трудовое участие может быть выражено:

- подготовкой объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другими работами (покраска оборудования, озеленение территории, охрана объекта);

- предоставлением строительных материалов, техники, оборудования, инструмента и т.д.

1.3. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий, финансируемые за счет бюджетных средств, осуществляются по минимальному и (или) дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий.

1.3.1. Минимальный перечень работ включает в себя:

- ремонт дворовых проездов (границы дворовых проездов определяются в соответствии с границами Публичной кадастровой карты Росреестра на момент подачи заявки);

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установка скамеек, урн;

1.3.2. Дополнительный перечень работ включает в себя:

- ремонт и (или) устройство тротуаров;

- ремонт автомобильных дорог, образующих проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

- ремонт и устройство автомобильных парковок (парковочных мест);

- ремонт и устройство систем водоотведения поверхностного стока;

- устройство и оборудование детских, спортивных площадок, иных площадок;
- организация площадок для установки мусоросборников;
- озеленение территорий.

1.4. Решение о финансовом и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. О формах трудового и финансового участия

1.1. При выполнении работ по минимальному перечню финансовое участие заинтересованных лиц не предусмотрено. При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 1% от общей стоимости работ.

1.2. Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, в том числе посадка деревьев, охрана объекта);
- предоставление строительных материалов, техники и т.д.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. При принятии решения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по дополнительному перечню работ, денежные средства заинтересованных лиц, организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом (далее - Управляющая организация), перечисляются на лицевой счет главного распорядителя бюджетных средств для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» (далее - Управление ЖКХ мэрии города).

В случае неперечисления в полном объеме заинтересованными лицами средств на софинансирование мероприятий по дополнительному перечню работ, общественная комиссия утвержденная постановлением мэрией города от 03.04.2017 № 811 «Об обеспечении реализации приоритетного проекта

«Формирование комфортной городской среды» (далее – Общественная комиссия) принимает решение о формировании адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов с учетом снижения бальной оценки присвоенной дворовой территории в соответствии с постановлением мэрии города от 07.04.2017 № 890 «Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах», Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах» наиболее посещаемой территории общего пользования муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2017 год и Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах» по критерию за участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству при финансовом участии в порядке убывания.

3.2. В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц Управление ЖКХ мэрии города заключает соглашение с Управляющей организацией, в котором определяются порядок и сумма перечисления денежных средств.

Объем денежных средств определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

3.3. Перечисление денежных средств Управляющей организацией осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

3.4. Управление ЖКХ мэрии города обеспечивает учет поступающих от Управляющей организации денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.5. Управление ЖКХ мэрии города обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в сети Интернет данных о поступивших от Управляющих организациях денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Управление ЖКХ мэрии города ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от Управляющих организаций денежных средствах в разрезе многоквартирных домов дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес Общественной комиссии.

3.6. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, включенной в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

4. Контроль за соблюдением условий порядка

4.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств Управляющих организаций осуществляется Управлением ЖКХ мэрии города в соответствии с бюджетным законодательством.

4.2. Управление ЖКХ мэрии города обеспечивает возврат управляющим организациям аккумулированных денежных средств при условии:

4.2.1. Экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур.

4.2.2. Неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации.

4.2.3. Непредставления Управляющими организациями доступа к проведению благоустройства на дворовой территории.

4.2.4. Возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

Макет соглашения
об аккумулировании и расходовании средств

г. Биробиджан

« ___ » _____ 20__ г.

Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (Управление ЖКХ мэрии города) от имени муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в лице _____, действующего на основании Положения «О муниципальном казенном учреждении «Управлении жилищно-коммунального хозяйства мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», утвержденным решением городской Думы от 29.09.2005 № 251, с одной стороны, и управляющая многоквартирным домом компания (далее - Управляющая организация), в лице _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. ...

2. Права и обязанности, ответственность Сторон

2.1. ...

3. Порядок и объем денежных средств, подлежащих перечислению

3.1. ...

4. Порядок расходования и возврата средств

4.1. ...

5. Условия и порядок контроля

5.1. ...

6. Иные условия

6.1. ...

7. Адреса и реквизиты Сторон

8. Подписи сторон

Управление ЖКХ мэрии города

_____/_____/

Управляющая организация

_____/_____/